STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 37333
28 oktober 2015

Vaststelling bestemmingsplan 'Nassaustraat 7 Boskoop'

Alphen aan den Rijn

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn maken ingevolge artikel 3:8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 15 oktober 2015 het bestemmingsplan 'Nassaustraat 7 Boskoop' heeft vastgesteld.

Het raadsbesluit tot vaststelling ligt te samen met het bestemmingsplan en overige relevante stukken met ingang van 29 oktober tot en met 9 december 2015 (gedurende zes weken) voor een ieder ter inzage.

Zakelijke inhoud
Het college heeft naar aanleiding van een verzoek om tegemoetkoming planschade besloten een schadevergoeding toe te kennen in de vorm van herstel van de oude planologische mogelijkheden (waarbij kamerverhuur is toegestaan), zoals neergelegd in het vorige bestemmingsplan 'Snijdelwijk-Oost' en hiervoor een postzegelbestemmingsplan 'Nassaustraat 7 Boskoop' met een maatbestemming op te stellen. Het bestemmingsplan heeft als doel om de bestemmingen in het geldende bestemmingsplan 'Boskoop-Dorp' en de actualisatie hiervan te herstellen, door de bestemmingen uit het voorheen geldende bestemmingsplan 'Snijdelwijk-Oost' terug te brengen. Op basis van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening wordt hiervoor een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

W anneer en waar kunt u het plan analoog en digitaal inzien?
Het bestemmingsplan en overige relevante stukken liggen gedurende de voornoemde termijn van ter inzagelegging bij de informatiebalie van het gemeentehuis Alpen aan de Rijn. Stadhuisplein 1 te Alphen aan den Rijn tijdens openingstijden ter inzage.

Dit bestemmingsplan kunt u tevens inzien via de gemeentelijke website www.alphenaandenrijn.nl alsook op www.ruimtelijkeplannen.nl via het zoekvak ID onder vermelding van NL.IMRO.0484.B138BKnassaustr7-VA01. Deze mogelijkheid wordt u ook geboden bij de publieksbalie in het gemeentehuis.

Beroepsmogelijkhe i d en inwerkingtreding
Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet (tijdig) heeft gedaan, kan gedurende de termijn van terinzagelegging tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Het besluit en daarmee het bestemmingsplan treden de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van genoemde Afdeling wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,

de secretaris, de burgemeester,

drs. P.W. Jeroense mevr. mr. drs. J.W.E. Spies

Alphen aan den Rijn, 28 oktober 2015